

# WELT LOTUS ZENTRUM



## INHALT

- 1 STAND SANIERUNGSPHASE I WELT LOTUS ZENTRUM
  - 2 DRINGENDER APPELL - AKTUELLE FINANZIERUNSLAGE
- 

### LIEBE YIXUE FREUNDE UND INTERESSIERTE,

zunächst möchten wir danke sagen! Der Vorstand der Lotuslicht Stiftung bedankt sich herzlich bei Euch allen für Euer gebendes Herz, Euer Wohlwollen, Eure große Unterstützung und Zuwendungen, die Ihr für das Welt Lotus Zentrum in den vergangenen Wochen und Monaten geleistet habt und weiterhin leistet.

Wir haben gemeinsam in kurzer Zeit wichtige bauvorbereitende Arbeiten durchgeführt und wir haben gesehen, welche Früchte sich daraus ergeben hatten: Wei Ling Yi konnte den YiXue Kongress 2019 im Welt Lotus Zentrum eröffnen und die ersten wichtigen Vorträge halten. Er schenkte die Lotushand, und wir konnten alle gemeinsam diesen besonderen Ort genießen und viele berührende, lichtvolle Momente erfahren.

### WIE GEHT ES NUN WEITER?

Wir stehen jetzt an einem Punkt, der noch einmal unsere gesamte Aufmerksamkeit und Zusammenarbeit fordert.

## 1. STAND SANIERUNGSPHASE I

Der Baubeginn für die erste Sanierungsphase ist nun für Okt./Nov. 2019 geplant. Im Fokus stehen das gelbe Seminargebäude, Kanalarbeiten, die Pflanzenkläranlage und die Heizzentrale. Bis dahin dürfte auch die lang erwartete Baugenehmigung vorliegen.

### Das Thema: Leader-Förderung und die Eigenmittel

Wegen der beantragten **LEADER-Förderung** dürfen vor Erhalt des Fördermittel-Bewilligungsbescheides Firmenaufträge nur nach Genehmigung eines vorzeitigen Baubeginns erteilt werden. Erfreulich ist zwar, dass nach Auskunft der Bewilligungsstelle für die beantragte Förderung nach dem LEADER-Programm die Förderfähigkeit grundsätzlich gegeben ist. **Voraussetzung für die endgültige Bewilligung ist allerdings der hinreichend sichere Nachweis geplanter Eigenmittel.**

**Im Förderantrag sind Eigenmittel in Höhe von 460.000 € aus dem Verkauf des Bildungszentrums Nossen angesetzt.** Die Bewilligungsbehörde würde diese Mittel jedoch nur bei Vorliegen eines wirksamen Kaufvertrags als Eigenmittel anerkennen. **Da dies kurzfristig nicht möglich sein wird und auch die Genehmigung des vorzeitigen Baubeginns vom Nachweis der Eigenmittel abhängt, müssen wir die Eigenmittel auf andere Art und Weise nachweisen.**

## 2. DRINGENDER APPELL - AKTUELLE FINANZIERUNGSLAGE

Um diese Phase überbrücken zu können, möchten wir in Abstimmung mit Wei Ling Yi die zwei nachstehenden Lösungsansätze A und B verfolgen:

**A.) Ein erneuter Spendenaufruf** - ohne Genehmigung des vorzeitigen Baubeginns durch die Bewilligungsbehörde können die erforderlichen Firmenaufträge nicht erteilt werden. Die Aufnahme des Seminarbetriebs im Welt Lotus Zentrum würde sich dadurch erneut verzögern. Angesichts der hohen monatlichen Kosten für Darlehenszinsen aus dem Kauf, die Grundsteuer und Versicherungen kann die Lotuslicht-Stiftung diese Kosten ohne entsprechende Einnahmen nur noch kurze Zeit tragen.

**Wir bitten daher sehr um weitere Spenden** (*Zahlungszweck 'Spende Sanierung Welt Lotus Zentrum Beelitz'*), **damit in Kombination mit der Zusage privater Überbrückungsdarlehen (siehe B.) der von der Bewilligungsbehörde geforderte Eigenmittelnachweis geführt werden kann und der Genehmigung des vorzeitigen Baubeginns und damit der Erteilung der Firmenaufträge nichts mehr im Wege steht.**

**B.) Zusage eines privaten zinslosen Überbrückungsdarlehens** für den Fall, dass der anteilige für die Sanierungsphase I eingeplante Verkaufserlös Nossen nicht bis zur Fälligkeit der damit zu bestreitenden Firmenrechnungen eingeht. **Zu diesem Lösungsansatz werden wir in Kürze entsprechende Gespräche führen.**

Wir alle sind uns dessen bewusst, dass die Entwicklung des Welt Lotus Zentrums in Beelitz kein einfacher Weg ist. Doch es ist eine große Chance, dem Wunsch von Wei Ling Yi zu folgen, um diesen besonderen Ort, der ein großes Potenzial in sich trägt, gemeinsam zu entwickeln und aufzubauen. Mögen wir alle Kräfte, unsere Energie und unsere Fördermöglichkeiten erneut mobilisieren.

HERZLICHE LOTUSGRÜSSE UND VIELEN DANK FÜR EURE UNTERSTÜTZUNG!

DER STIFTUNGSVORSTAND  
VORSTANDSVORSITZENDER WEI LING YI  
UND MITGLIEDER DES VORSTANDS

---

Für weitere Fragen und Gespräche steht Euch Georg Kerschl gerne zur Verfügung.



## AUFBAU WELT LOTUS ZENTRUM

### KONTAKT

**GEORG KERSCHL**

*Email* weilingyi-lotuslicht-stiftung@yixue.de

*Fon* +49(0)8158 2996

*Mobil* +49(0)160.827 0998

### SPENDENKONTO

**WEI LING YI LOTUSLICHT - STIFTUNG**

Stadtsparkasse München

*IBAN* DE 63 7015 0000 0000 3298 05

*BIC (Swift)* SSKMDEMM